

# PCSA アクションレポート（コスト問題研究部会）

平成 31 年 6 月版

## 第 163 回拡大コスト問題研究部会 企業訪問・ストアコンパリゾン in 愛知

開催日時 令和 1 年 5 月 30 日（木）～31 日（金）

※令和 1 年 5 月、6 月のコスト問題研究部会は、5 月分として第 162 回を 5 月 9 日に開催、6 月分として 5 月 30 日～31 日に開催しております。

開催場所 夢コーポレーション株式会社 本社会議室、愛知県豊橋市パチンコホール

出席人数 代表理事 1 名、担当理事 1 名、部員 6 名、賛助部員 4 名、正会員オブザーバー 4 名、賛助会員オブザーバー 4 名、アドバイザー 1 名、オブザーバー 5 名、合計 26 名

出席者 <代表理事>

加藤 英則 夢コーポレーション株式会社 代表取締役社長

<担当理事>

福井 宏彰 株式会社加賀屋 代表取締役社長

<リーダー>

佐藤 千恵 株式会社セントラル伸光 営業部 課長

<サブリーダー>

宮村 伸輔 株式会社エルゴジャパン 常務取締役

<部員>

呉 允博 株式会社日本ヒュウマップ 景品事業担当（新規事業）  
（株式会社ダイナムジャパンホールディングス）

佐々木 晃司 株式会社ニラク 店舗開発部 部長

荒田 政雄 夢コーポレーション株式会社 顧問

新井 弘光 アメニティーズグループ（株式会社パンドラ） 企画開発部 係長

原田 明光 株式会社三永 顧問・コスト管理担当

<賛助部員>

園田 悦志 株式会社大商 関東統括支店 支店長

堀金 泰陽 グローリーナスカ株式会社 営業推進部 情報分析グループ サブマネージャー

伊藤 真祐 株式会社 DMM.com 第一営業本部 アミューズメント 事業部 渉外統括補佐

<正会員オブザーバー>

宗形 弘吉 株式会社ニラク 店舗開発部 建築設備グループ グループ Mgr.

常磐 賢二 夢コーポレーション株式会社 資産開発部 部長

萩原 康雄 株式会社加賀屋 営業企画課

前野 匡志 アメニティーズグループ（株式会社パンドラ） 第一営業部 部長

<賛助会員オブザーバー>

安井 知之 大都販売株式会社 名古屋営業所 所長

高橋 大善 株式会社エルゴジャパン 名古屋支社 所長

宮崎 昌彦 グローリーナスカ株式会社 取締役

山下 弘展 株式会社インターコスモス 執行役員次長  
 <アドバイザー>  
 藤田 宏 株式会社エンタテインメントビジネス総合研究所 代表取締役社長  
 <オブザーバー>  
 河野 真一郎 様 株式会社アサヒディード 執行役員 営業部長  
 チェ・ヨンイ 様 株式会社つるや 代表取締役  
 野田 達也 様 株式会社アイ・グリッド・ソリューションズ 中部支社長  
 佐藤 良 様 株式会社アイ・グリッド・ソリューションズ 法人営業部主任  
 飯田 恭章 様 有限会社イダ商事 代表取締役 ・ 東京商業流通協同組合 理事

## スケジュール

### 令和元年 5 月 30 日(木) 1 日目 企業訪問 in 愛知

PM2:00 豊橋駅 新幹線改札口 (改札外) 集合  
 PM2:15 夢コーポレーション株式会社様 本社訪問・見学  
 TEL : 0532-57-1811 住所 : 豊橋市駅前大通 1 丁目 135 番地 ココアベニュー3 階  
 PM2:30 ご挨拶 加藤 英則 様 夢コーポレーション株式会社 代表取締役社長・PCSA 代表理事  
 PM3:00 拡大コスト問題研究部会 in 愛知  
 開会の挨拶 福井 宏彰 コスト問題研究部会 担当理事  
 部会リーダー挨拶 佐藤 千恵 コスト問題研究部会 リーダー  
 第一部 「夢コーポレーション株式会社 省エネ活動報告」 (50 分)  
 説明:常磐 賢二 様 夢コーポレーション株式会社 資産開発部 部長  
 第二部 拡大コスト問題研究部会 in 愛知 (50 分)  
 ・コスト問題研究部会・喫煙ブースプレゼンテーション 2019-振り返り  
 ・コスト削減事例 共有  
 閉会の挨拶 宮村 伸輔 コスト問題研究部会 サブリーダー  
 PM5:00 解散  
 PM6:00 情報交換交流会 炎や

### 令和元年 5 月 31 日(金) 2 日目 スタアコンパリゾン in 愛知

AM10:00 スタアコンパリゾン in 愛知 JR 豊橋駅 新幹線改札口 (改札外) 集合  
 AM10:15 1. オーギヤ WO 様 (15 分※見学のみのみ)  
 AM10:40 2. タイキ豊橋藤沢店 様 (15 分※見学のみのみ)  
 AM11:00 3. ゼント豊橋藤沢店 様 (50 分※15 分見学、30 分質疑応答)  
 PM12:00 解散 豊橋駅

# 夢コーポレーション株式会社 省エネ活動報告

説明： 夢コーポレーション株式会社 資産開発部 部長 常磐 賢二 様

<概要>

## 1. 省エネ活動について

### (1) 活動に至った背景

- ・化石燃料輸入コスト上昇、電機購入単価上昇。
- ・①全社員の正しい知識教育 ②店舗毎の節電オペレーションを確立

### (2) 目的、目標

- ・2018年3月期における費用超過リスクを低減する為。

### (3) 水道光熱費推移（活動成果）

- ・開始1年で全社水道光熱費の使用料削減により、単価上昇分を吸収、目標を達成している。

### (4) 特定事業者等のクラス分け実施結果

- ・3年連続Sランク。

## 2. 優秀店舗の活動ポイント

活動のポイント（全員野球） PDCA サイクル

### (1) 温度管理表活用し「わかる化」

- ・シーズンパターン、春3月～5月であれば、なるべく空調の使用を控える事が重要。

### (2) オペレーションルールの「徹底」

- ・店舗ごとに異なる点灯、空調機器使用のルールが決まっており、それらが誰にでもわかるようにシール、テプラで貼ってある。

### (3) オペレーションルールの「わかる化」

- ・ルールを可視化するために、各スイッチ付近にPOPを張り付けて誰でも確認、行動ができる環境を整えている。

### (4) オペレーションルールの「記録化」

- ・作成されたチェックシートを活用し実際に何をしたのかをチェックする。このチェックシートはあくまでも確認用であり、実際にする、しないは店舗の判断が良い。

### (5) デマンド分析表の「確認⇒改善」

- ・デマンド分析をすると店舗ごとの閉店後開店前までのデマンドが全く違う。ピークデマンド数値もかなり違う事がわかり、そこを改善することで効果が上がる。開店から閉店まではどうしても客の稼働によって、大きく変化する。しかし、閉店後、開店後のばらつきをなくするのが改善のポイントとなる。

## 3. まとめ

### (1) 取り組みの流れ

### (2) 課題

<質疑応答>

Q：本部からの電気関連の指示に対して、中々理解がされない。どう活動を進めていったのか。

A：こういった活動は社長から承認を得ないと動けない。社長の存在が非常に大きい。毎月、活動数値を報告しておりエリアごとの成績が出てくるので誰にでも理解がしやすい。店舗から特に大きな反対はなかったが無関心さはあった。現状、前向きに活動を進めていけるようになった。過去にも同様の活動が進まなかった事例があったので、そこでも有効だった「プッシュし続ける」事に注力している。そして、店舗で「気づいた人」

が出ると数値が変化していく。

Q：特定事業者であれば省エネとは別の角度で管理基準を作成する義務があるのだが、ここ2～3年で非常に厳しくなった。どう対応しているのか。

A：担当者を増やして対応している。

Q：全店舗の中から優秀店舗を評価しているが何を評価して表彰したのか。

A：削減の数値が優秀な店舗を評価、表彰した。但し、数値は絶対値ではなく昨年からの変化率を見ている。なお、削減されたコストはお客様を増やす為の施策（経費）につぎ込んで良しとしている。

Q：お客様の暑い寒いという声で対応しているのか。

A：当初は、店舗毎にこの日は何度と温度を決めて運営していた。しかし、現状では店舗毎の対応に任せている。

Q：駐車場などの外部電気のタイマー設定している店舗はあるか。

A：ある。しかし、夏と冬で設定の変更が自動化されていないので、現在マニュアル対応を進めている。

Q：削減できないという事で、マイナスの評価はあり得るのか。

A：外部要因や設備が原因なのか、それとも店舗スタッフの努力不足なのかがはっきりとわからない。従ってそこまでは考えていない。

Q：店舗内の節電オペレーションを確立させるためにかかった時間はどのくらいか？ もっとも人手と時間がかかる部分だと思う。

A：最低1年間から2年間はかかると思う。

## 第163回拡大コスト問題研究部会 in 愛知

### 1) PCSA コスト問題研究部会 喫煙ブース プレゼンテーション 2019 振り返り

名称	PCSA コスト問題研究部会 喫煙ブース プレゼンテーション 2019
開催日時	令和1年5月9日（木） 午後1時～午後5時30分
開催場所	TKP 上野駅前ビジネスセンター 8A 8階
出席人数	代表理事1名、担当理事1名、部員7名、賛助部員7名、正会員オブザーバー15名、賛助会員オブザーバー15名、一般社団法人日本遊技産業経営者同友会 参加者9名、プレゼンター23名、合計78名
プレゼンター	1. 株式会社マースエンジニアリング 2. 株式会社エース電研 3. JCM システムズ株式会社 4. 株式会社オーイズミ 5. グローリーナスカ株式会社 6. SANKYO 7. 株式会社ジョイントバンク、株式会社ジー・スリー、株式会社ダイレクトジャパン、 有限会社アメニックス 8. フィールズ株式会社
概要	各社25分の持ち時間でプロジェクター使用、実物ブースなど無しでプレゼンテーションを実施。 その後、質疑応答にてランニングコストやイニシャルコスト、特徴などを参加全社からヒアリングした。 喫煙ブースのプレゼンテーションの形式について「複数社を比較できるのは良い」「展示ブース、商談スペースがあると尚良い」との意見が出た。また他には、「喫煙ブースのそれぞれの製品の仕様が規格に合致しているのか知りたい」「助成金への対応方法を聞きたい」「吸い殻処理の最善手は？」「休憩コーナーを喫煙ブースに切り替える重要ポイント」「消防法で注意すべき点」「室内循環、外排気のどちらが良いのか」などを知りたい、聞きたいという発言がされた。

## ストアコンパリゾン in 愛知

### 令和元年 5月31日(金) 2日目 ストアコンパリゾン in 愛知

AM10:00 ストアコンパリゾン in 愛知 JR 豊橋駅 新幹線改札口（改札外） 集合

AM10:15 1. オーギヤ WO 様（15分※見学のみ）

AM10:40 2. タイキ豊橋藤沢店 様（15分※見学のみ）

AM11:00 3. ゼント豊橋藤沢店 様（50分※15分見学、30分質疑応答）

PM12:00 解散 豊橋駅

#### <ストアコンパリゾン 1 店舗目> ※見学のみ


①

株式会社大木家		店舗名	オーギヤグループ WO(ダブルオー)
設立	昭和 25年 10月 28日	住所	愛知県豊橋市潮崎町24-9
資本金	1億円	電話	0532-47-9000
代表者	代表取締役 大木 伸浩	営業時間	9:00～22:45
売上高		遊技金額	4パチ:440台 1パチ:187台 20スロ:305台
事業所	愛知県豊橋市広小路1丁目43番地	定休日	年中無休
店舗数	20店舗	駐車場	932台
URL	<a href="http://www.ogi-ya.co.jp">http://www.ogi-ya.co.jp</a>	特徴	パチンコ&スロット全932台設置！ パチンコ全台拡大計数機設置！
			パチンコ出玉共有可能、パチンコ台移動可能、パチスロ出玉共有可能、パチスロ台移動可能、4金種玉貸し機設置、貯メダル可能、貯玉可能、再プレー可能、来店ポイント、空気清浄機、休憩スペース完備、車椅子乗り入れ可能、おつかいサービス、携帯電話充電可能、wifi利用可能、漫画本無料、ひざ掛け用ブランケット、傘貸し出しサービス、自転車用空気入れ、アメニティグッズ設置、無料手荷物ロッカー、冷蔵品預け入れロッカー、ワゴン販売サービス、AED（自動体外式除細動器）設置、駐車場、駐輪場、飲食スペース完備

#### <ストアコンパリゾン 2 店舗目> ※見学のみ

②

大喜興業株式会社 [株式会社タイキコーポレーション]		店舗名	タイキ豊橋藤沢店
設立	昭和48年2月	住所	愛知県豊橋市潮崎町48-1
資本金	1000万円	電話	0532-38-0333
代表者	代表取締役社長 小田 佳道	営業時間	9:00 ~ 22:45
売上高	115億円（平成29年度実績）	台数	パチンコ615台/パチスロ392台
事業所	愛知県蒲郡市八百富町12-3	定休日	年中無休(新台入替前日はお休みです)
店舗数	4店舗	駐車場	777台
URL	<a href="http://www.taiki-corporation1973.com/">http://www.taiki-corporation1973.com/</a>		

	<p>特徴</p> <p>パチンコ全台各台計数機設置店！ 1円パチンコは一部禁煙コーナー設置！ その他多数サービスをご用意しております！ 一覧はメインページのサービス一覧をご参照下さいませ！</p> <p>パチンコ・パチスロ低貸あり、パチンコ出玉共有可能、パチンコ台移動可能、パチスロ出玉共有可能、パチスロ台移動可能、らくらくパチンコシステム、沖スロ、ちよいパチ、パチンコ各台計数機設置、4金種玉貸し機設置、貯メダル可能、貯玉可能、貯玉再プレイ乗り入れ、貯メダル再プレイ乗り入れ、再プレー可能、ワンデーカード、メール会員あり、来店ポイント、豊富な品揃え、空気清浄機、キレイな空気、アロマデフューザー設置、消臭剤、分煙店、休憩スペース完備、車椅子乗り入れ可能、リフレッシュシャワー設置、おつかいサービス、携帯電話充電可能、電波受信良好、wi-fi利用可能、漫画本無料、ひざ掛け用ブランケット、傘貸し出しサービス、自転車用空気入れ、アメニティグッズ設置、無料手荷物ロッカー、ミネラルウォーター、ワゴン販売サービス、公衆電話、景品ラッピング対応、駐車場、駐輪場、銀行ATM設置、飲食スペース完備</p>
---	--

<ストアコンパゾン 3 店舗目> ※質疑応答あり

③

株式会社善都		店舗名	ゼント豊橋藤沢店
設立	昭和62年2月	住所	愛知県豊橋市藤沢町141-11 (MEGAドン・キホーテ豊橋店内)
資本金	5,000万円	電話	0532-37-0777
代表者	代表取締役社長 都筑 善雄	営業時間	9:00 ~ 23:00
売上高	1,670.3億円 (2018年度)	台数	パチンコ 591台 / スロット 520台
事業所	愛知県豊田市若宮町7-1-11	料金	パチンコ： [4] [1] パチスロ： [1000円/47枚] [5]
店舗数	27店舗	定休日	年中無休
URL	<a href="https://www.zent.co.jp/">https://www.zent.co.jp/</a>	駐車場	2324 台
		特徴	<p>パチンコ出玉共有可能、パチンコ台移動可能、パチスロ出玉共有可能、パチスロ台移動可能、らくらくパチンコシステム、沖スロ、パチンコ各台計数機設置、パチスロ各台計数機設置、各台計数機設置、4金種玉貸し機設置、貯メダル可能、貯玉可能、貯玉再プレイ乗り入れ、貯メダル再プレイ乗り入れ、再プレー可能、禁煙店、キレイな空気、喫煙ルーム、休憩スペース完備、ゆったり広々空間、携帯電話充電可能、wi-fi利用可能、無料手荷物ロッカー、冷蔵品預け入れロッカー、AED (自動体外式除細動器) 設置、駐車場、駐輪場、銀行ATM設置、飲食スペース完備</p>

次回開催

開催日時：令和1年7月4日(木) 午後2時～午後5時

開催場所：TKP 上野駅前ビジネスセンター

以上